

中古戸建

価格

2,980

(税込)  
万円

交通

JR東北本線「鏡石」駅 徒歩5分

所在

岩瀬郡鏡石町中町475-5

# 建物約77坪の大型住宅！！ 土地約141坪！！



土地	権利	所有権		
	借地期	—	借地料	—
	面積	467.51㎡ (約141.42坪)		
	セットバック	—		
土地	私道負	242㎡のうち持分7分の1		
	地目	宅地	現況地	宅地
接面道路	南東側	約12.0m公道		
	北東側	約4.3m公道		
接面道路	北西側	約4.0m私道		
	構造	木造スレート葺2階建		
建物	1	172.45㎡	2	83.43㎡
	3	—	他	—
	合計	255.88㎡ (約77.40坪)		
築年月	平成7年9月			
間取り	8SLDK			
都市計	市街化区域			
用途地	第一種中高層住居専用地域			
建ぺい	60%			
容積率	200%			
制限	その他法令上の制限等 法22条区域			
設備	水道	公営水道	ガス	個別プロパンガス
	汚水	下水	雑排水	下水
	駐車ス	有り		
	現況	空家		
引渡	時期	即可		
備考	附属建物：物置3.31㎡及び物置7.45㎡あり			
	内装一部リフォーム済み (令和4年3月) キッチン交換・洗面台交換 (1F、2F)・トイレ交換 (1F)・便座交換 (2F)・クロス貼替・ふすま交換等			

● 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ● 成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。 ● 広告作成日: 令和4年3月10日 ● 広告有効期限: 令和4年5月31日

福島県知事(1)第003480号 福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟



住所	福島県郡山市安積町日出山字神明下44番地7		
tell	024-973-7155	fax	024-973-7255
mail	info@restyle-inc.com		
HP	https://www.restyle-inc.com		

取引態様	仲介
担当者	福島
090-6010-9333	



280m