

マンション	交通	JR東北本線「安積永盛」駅 徒歩30分	物件名称	リスタイル	2・3階 1R	月額賃料	33,000円・35,000円	管理費	無し
				礼金				無し	
				敷金				無し	



2022年4月内外装リフォーム完了
日大通りに面したマンション
★水回り全て新品
★エアコン・家電付

【内装リフォーム済み】

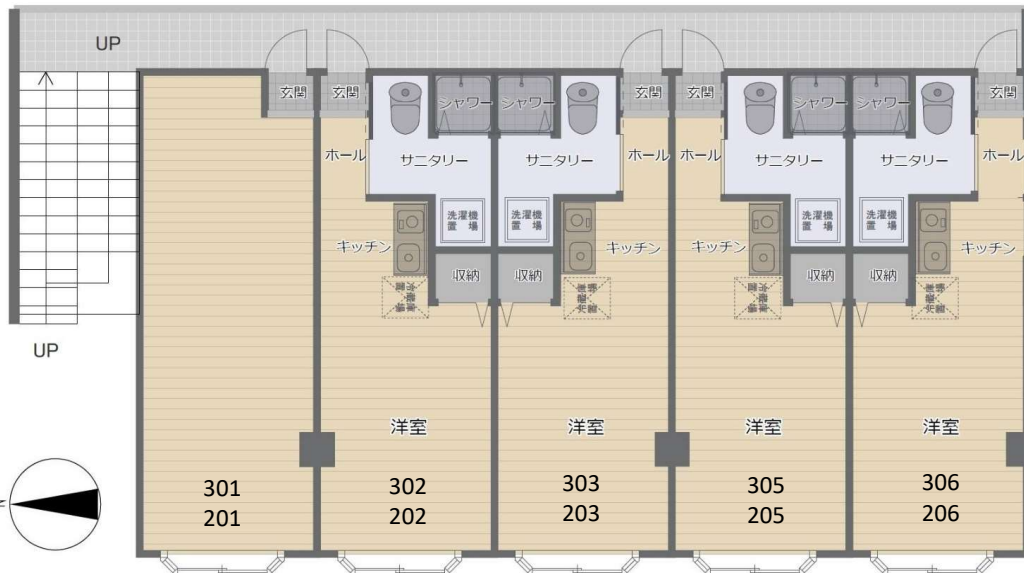
- ・フローリング新品
- ・クロス貼替
- ・キッチン新品
- ・IHコンロ(1口)新品
- ・シャワールーム新品
- ・トイレ新品
- ・電子キー交換
- ・照明器具新品
- ・建具新品
- ・洗濯機、冷蔵庫、電子レンジ付

◎インターネット回線あり

使用料無料

※※雑誌読み放題付き

※無線で使用する場合には、別途ルーター等が必要です。



301号室	302号室	303号室	305号室	306号室
入居中	33,000円	33,000円	33,000円	入居中
201号室	202号室	203号室	205号室	206号室
入居中	33,000円	33,000円	33,000円	入居中

所在	福島県郡山市安積町日出山字神明下44番地の7			
賃貸条件	礼金	無し	保証金	無し
	敷金	無し	管理費	無し
賃貸条件	賃貸借契約の種類	普通賃貸借		
	契約期間	2年	更新可	更新料無し
	入居条件	法人(可)	個人(可)	1名
	用途	住居		
建物	火災保険料	有・保証会社費用に含む ※下記備考参照		
	面積	17.85㎡	敷地面積	—
	バルコニー	無し	専用庭	無し
	間取り	1R		
	構造	鉄骨造3階建て		
設備	建築	昭和57年12月	増・改築	無し
	電気(個別契約)／ガス(個別プロパンガス)／飲用水(公営)／排水(浄化槽) インターネット(無料)・洗濯機置き場(室内)・トイレ(温水洗浄便座付)・キッチン・IHコンロ(1口)・シャワールーム・エアコン・ガス給湯器・フローリング 照明・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ付き			
備考・その他費用負担	◆水道代定額2,000円/月			
	◆保証会社利用要(アーク株) (火災保険・口座振替・アクトル含) 月額2,500円(法人契約は別途相談) ※初回、継続保証料なし 引落開始月から費用発生します			
	◆更新事務手数料: 10,000円(消費税別途)			
駐車場	◆退去時: ハウスクリーニング費用			
	有り	月額3,000円(敷金1ヶ月)		
ペット	不可	ピアノ	不可	入居可能日
				2階: 入居可 3階: 4月下旬

●図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ●広告作成日: 令和4年4月29日 ●広告有効期限: 令和4年6月30日

福島県知事(1)第003480号 福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟



住所	福島県郡山市安積町日出山字神明下44番地7		
tell	024-973-7155		
mail	info@restyle-inc.com		
fax	024-973-7255		
HP	https://www.restyle-inc.com		

仲介手数料	負担割合	貸主	0%	借主	100%
	配分割合	元付	0%	客付	100%

●取引態様: 貸主

郡山市安積町日出山字神明下44番地の7



500m

Copyright(C)2022 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
Re. style株式会社
Z21148255-20220301113520