

マンション	価格	298 万円	交通	JR磐越西線「上戸」駅 徒歩51分	名称	パサージュ猪苗代レイクサイド
-------	----	--------	----	-------------------	----	----------------

- ★角住戸
- ★共用施設充実
- ★24時間有人管理



所在	住居表示	郡山市湖南町浜路字加賀浜997番48
土地	権利	地上権
	借地期間	平成4年11月26日設定(60年間)
	敷地面積	8276.00㎡
	用途地域	無指定(都市計画区域外)
建物	専有面積	(壁芯) 87.43㎡
	バルコニー面積	12.38㎡
建物	間取り	2LDK
	構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート造・17階建
	所在階	5階
	総戸数	256戸
管理	建築年月	平成4年11月
	分譲会社	
	施工会社	
	管理会社	株式会社 りそうサービス・日本ハウズイング株式会社
管理	管理形態	全部委託
	管理方式	24時間有人管理
	管理費	26,896円/月
	修繕積立金	21,735円/月
設備	その他	下記備考欄参照
	敷地内駐車場	有り
	月額	無し
	空き有り	(2022年10月21日現在)
引渡	トランクルーム	スキーロッカー各戸有り
	ガス	オール電化
	給湯	個別
	エレベーター	有り
備考	現況	空室
	時期	相談
※水道代定額: 870円/月		
【ペットの飼育】 飼育禁止		
※クロス貼替売主負担(お好きな柄をお選び頂けます。)		

● 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ● 成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。 ● 広告作成日: 令和5年3月18日 ● 広告有効期限: 令和5年5月末日

福島県知事(1)第3480号 福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟



住所	福島県郡山市安積町日出山字神明下44番地7		
tell	024-973-7155	fax	024-973-7255
mail	info@restyle-inc.com	HP	https://www.restyle-inc.com

取引態様	仲介
担当者	福島
090-6010-9333	